УДК 657

Омецінський Орест Володимирович
аспірант кафедри обліку і оподаткування
Західноукраїнського національного університету
Ometsinskyi Orest
PhD Student of the Department of Accounting and Taxation
West Ukrainian National University

DOI: 10.25313/2520-2294-2024-7-10116

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЯК ІНФОРМАЦІЙНИЙ РЕСУРС ДЛЯ УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВАМИ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ

FINANCIAL REPORTING AS AN INFORMATIONAL RESOURCE FOR MANAGING CONSTRUCTION ENTERPRISES

Анотація. *Вступ. Враховуючи пріоритетне значення будівельної галузі для розвитку економіки та повоєнної відбудови України, необхідно забезпечити ефективне управління будівельними підприємствами та розширити можливості для залучення інвестицій. Важливу роль в цьому процесі відіграє фінансова звітність, адже сприяє прозорості фінансово-господарської діяльності будівельних підприємств та формує довіру з боку інвесторів і партнерів.*

Мета. Метою статті є дослідження проблем та перспектив розвитку будівельної галузі в Україні та розкриття ролі фінансової звітності в прийнятті рішень щодо забезпечення ефективного управління будівельним підприємством, партнерства та інвестиційної політики.

Матеріали і методи. Матеріалами дослідження є наукові праці авторів, які досліджували стан і розвиток будівельних підприємств та формування їх фінансової звітності; нормативно-правові акти; статистичні дані. В процесі дослідження використано такі методи: порівняння, групування, узагальнення, статистичний, причинно-наслідкового зв'язку для визначення проблем і перспектив розвитку будівельної галузі; теоретичного узагальнення, структурно-логічний, моделювання для розробки схеми формування та використання звітності підприємства різними групами стейкхолдерів; аналізу та синтезу, причинно-наслідкового зв'язку з метою окреслення ролі фінансової звітності для менеджменту підприємства й зовнішніх користувачів та визначення напрямків її удосконалення.

Результати. Досліджено стан будівельної галузі, визначено проблеми і перспективи її розвитку та фактори, що впливають на ці процеси. Обґрунтовано роль інформаційного забезпечення для ефективного управління будівельними підприємствами. Визначено структуру звітності підприємства та розроблено схему формування й використання звітності різними групами стейкхолдерів. Окреслено роль фінансової звітності для менеджменту підприємства з метою забезпечення ефективного управління ним та зовнішніх користувачів щодо подальшого партнерства та інвестицій. Обґрунтовано необхідність подальшого удосконалення фінансової звітності великих, середніх, малих та мікропідприємств, виходячи з потреб її користувачів, а також для визначення напрямів розвитку будівельних підприємств, будівельної галузі, регіонів та економіки загалом.

Перспективи. Подальші дослідження можуть бути зосереджені на удосконаленні кожної з форм фінансової звітності будівельних підприємств з метою формування інформаційного забезпечення для різних груп стейкхолдерів.

Ключові слова: *підприємства будівельної галузі, фінансова звітність, форми фінансової звітності, користувачі фінансової звітності.*

Summary. *Introduction. Considering the priority significance of the construction industry for the economic development and post-war reconstruction of Ukraine, it is essential to ensure the effective management of construction enterprises and expand opportunities for attracting investments. Financial reporting plays an important role in this process, as it promotes transparency in the financial and economic activities of construction enterprises and builds trust among investors and partners.*

Purpose. The objective of this article is to investigate the challenges and prospects of the construction industry in Ukraine and to elucidate the role of financial reporting in decision-making processes related to ensuring effective management of construction enterprises, partnerships, and investment policies.

Materials and Methods. The study materials include scientific works by authors who have examined the state and development of construction enterprises and the formation of their financial reporting; normative-legal acts; and statistical data. The methods used in the study are comparison, grouping, generalization, statistical analysis, and causal relationship analysis to identify the problems and prospects of the construction industry; theoretical generalization, structural-logical analysis, and modeling to develop a framework for the formation and use of reporting by various stakeholder groups; and analysis and synthesis, along with causal relationship analysis, to outline the role of financial reporting for enterprise management and external users, and to identify directions for its improvement.

Results. The study examined the current state of the construction industry, identifying the problems and prospects for its development, as well as the factors influencing these processes. The role of informational support for effectively managing construction enterprises was substantiated. The structure of enterprise reporting was defined, and a framework for the formation and use of reporting by various stakeholder groups was developed. The role of financial reporting for enterprise management in ensuring effective governance and for external users in fostering further partnerships and investments was outlined. The necessity for further improvement of financial reporting for large, medium, small, and micro-enterprises, based on the needs of its users, was substantiated. This is essential for determining the direction for the development of construction enterprises, the construction industry, regions, and the economy as a whole.

Discussion. Future research could concentrate on refining each form of financial reporting for construction enterprises to improve informational support for different stakeholder groups.

Key words: *construction industry enterprises, financial reporting, financial reporting forms, users of financial statements.*

Постановка проблеми. Будівельна галузь є ключовим сектором економіки і буде активним учасником повоєнної відбудови України, тому її підтримка має відбуватися постійно. Для цього необхідно створити сприятливі умови для розвитку будівельних підприємств, включаючи державну підтримку та міжнародні інвестиції. Успішна діяльність таких підприємств, підтримка конкурентоспроможності, здатність своєчасно реагувати на зовнішні та внутрішні виклики залежить від якості системи управління, ефективність якої визначається наявністю достовірного та достатнього інформаційного забезпечення. Важливим інформаційним ресурсом для прийняття управлінських рішень щодо діяльності будівельних підприємств, інвестиційної політики, партнерства є фінансова звітність, адже вона забезпечує прозорість фінансово-господарської діяльності будівельних підприємств та формує довіру з боку інвесторів і партнерів. Фінансова звітність дозволяє не лише оцінювати поточний фінансовий стан суб'єкта, але й прогнозувати майбутні тенденції його розвитку, що важливо для стратегічного планування. Виходячи з цього, дослідження ролі фінансової звітності для прийняття рішень та визначення напрямів її удосконалення є актуальним питанням, особливо для підприємств будівельної галузі, які є основою як соціального, так і економічного розвитку країни.

Аналіз останніх досліджень і публікацій. Питання розвитку підприємств будівельної галузі та формування інформаційного забезпечення для потреб управління та зовнішніх стейкхолдерів досліджували у своїх працях цілий ряд науковців, серед яких: І. В. Білецький [1], О. О. Драган [2], З.-М. В. Задорожний [3], Н. В. Іванчук [4], Р. С. Коршикова [5], Л. Г. Ловінська [5], Ю. Ю. Мороз [6], А. В. Озеран [5; 7], Л. М. Пилипенко [8], Т. В. Польова [9], О. В. Самолюк [10], Т. М. Сторожук [11], Ю. С. Цаль-Цалко [6] та ін. Попри значні напрацювання науковців, сучасні надскладні умови функціонування будівельних підприємств вимагають пошуку нових шляхів удосконалення управлінських практик та підвищення адаптивності до зовнішніх змін. Розуміння значення фінансової звітності для управлінських процесів та визначення напрямів її удосконалення може стати хорошим інструментом для забезпечення стійкого розвитку підприємств будівельної галузі.

Формулювання цілей статті. Метою статті є дослідження проблем та перспектив розвитку будівельної галузі в Україні та розкриття ролі фінансової звітності в прийнятті рішень щодо забезпечення ефективного управління будівельним підприємством, партнерства та інвестиційної політики.

Виклад основного матеріалу. Будівельна галузь протягом останніх десятиріч переживала як етапи розвитку, так і спаду. Проте вона є тією галуззю, як завжди зберігатиме свою стійкість і розвиток, оскільки забезпечує житловими об'єктами населення країни, промисловими спорудами інші галузі, здійснює відбудову, реконструкцію та модернізацію інфраструктури. Будівельна галузь забезпечує робочими місцями значну кількість населення, стимулює розвиток підприємств з виробництва будівельних матеріалів, покращує інвестиційний клімат країни, сприяє розвитку інновацій, покращенню інфраструктурної системи, і, як наслідок, росту ВВП та економічному зростанню. Значна роль будівництва дозволяє забезпечувати функціонування цієї галузі, незважаючи на усі складні умови функціонування економіки, посилені пандемією COVID-19 та війною. За даними Державної служби статистики України обсяг виробленої будівельної продукції у 2023 році становив 165818,2 млн. грн (рис. 1).

Як видно з рис. 1, воєнні дії в Україні зумовили спад обсягу будівельної продукції у 2022 р. порівняно з 2021 р. на 143129,8 млн. грн або 55,5%. У 2023 р. цей показник зріс на 44,3% і склав 165818,2 млн.

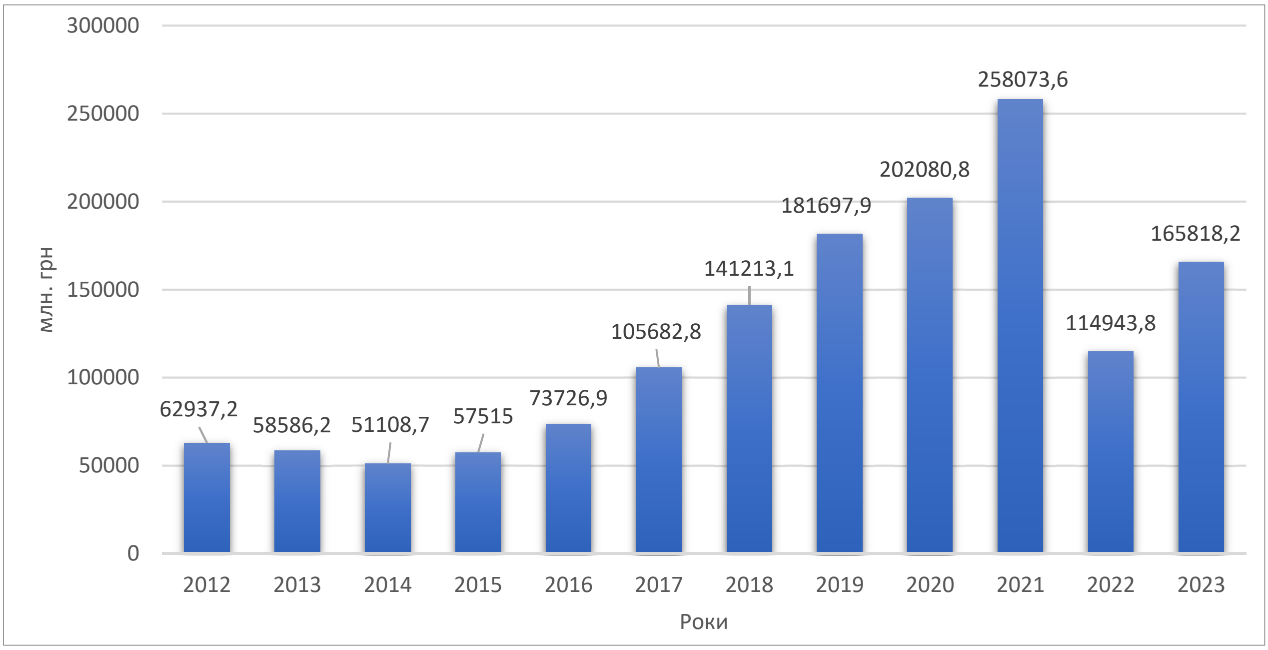

Рис. 1. Обсяг виробленої будівельної продукції у 2010–2023 роках
Джерело: складено автором на основі [12]

грн. За I квартал 2024 р. обсяг виробленої будівельної продукції склав 35524,0 млн. грн. Це свідчить про затребуваність будівельної галузі і подальшу перспективність для відбудови України.

Слід відмітити, що на ріст обсягів виробленої будівельної продукції впливає рівень інфляції, проте його величина у 2023 р. є нижчою за темпи росту обсягів будівельного виробництва (табл. 1). Спад обсягів виробленої будівельної продукції відбувся й у 2014 р. в порівнянні з 2013 р. (на 12,8%). І хоча в абсолютній величині у 2015 році обсяг будівельного виробництва зріс на 6406,3 млн. грн. (або на 12,5%), проте індексів споживчих цін за цей період склав 143,3%, що свідчить про ріст обсягів у вартісній величині за рахунок інфляційних процесів, а не у натуральних показниках.

Цілий ряд будівельних підприємств змогли забезпечити прибутковість навіть у складних умовах, в тому числі світової пандемії та повномасштабної війни (рис. 2). Проте за даними Державної служби статистики України кількість діючих суб'єктів господарювання за КВЕД F «Будівництво» у 2022 р. знизилась в порівнянні з 2021 р. з 56627 до 44720 одиниць, тобто на 21%.

Головними чинниками збереження прибутковості будівельних підприємств за останні роки стали здатність швидко адаптуватися до змін, ефективне управління витратами та їх оптимізація, зосередження уваги на тих регіонах, в яких зберігся попит на житлове та комерційне будівництво, розширення сфери послуг та акценту на ремонтних роботах, добудовах, реконструкціях. Крім того, зростаюча потреба у відбудові зруйнованих підприємств, житла, інфраструктури створює додаткові можливості для розвитку будівельної галузі. Важливу роль при цьому мають відігравати державна підтримка та ефективна інвестиційна політика будівельних підприємств. Погоджуємось з О. В. Самолюк, що «збільшення доходу споживача, забезпечення житлом ВПО, зростання інвестицій у будівництво житла, зниження процентних ставок за іпотечними кредитами та депозитних ставок в іноземній валюті, зростання обсягу споживчих кредитів на купівлю, будівництво та реконструкцію об'єктів нерухомості, є основними напрямами державної підтримки під час війни» [10, с. 191]. Проте обмеженість державної підтримки через спад економіки та втрату значних надходжень до державного бюджету, посилює увагу підприємств будівельної галузі на їхній інвестиційний потенціал та активізацію міжнародної підтримки. Міжнародна підтримка від урядів інших країн та міжнародних організацій, серед яких Європейський банк реконструкції та розвитку (ЄБРР), Європейський Союз (ЄС), Агентство США з міжнародного розвитку (USAID) та ін., може забезпечити виживання будівельної галузі в Україні та суттєво підвищити

Таблиця 1

Зведена таблиця індексів споживчих цін з 2000 по 2024 рр. (%) [13]

Рік	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Індекс	99,8	100,5	124,9	143,3	112,4	113,7	109,8	104,1	105,0	110,0	126,6	105,1

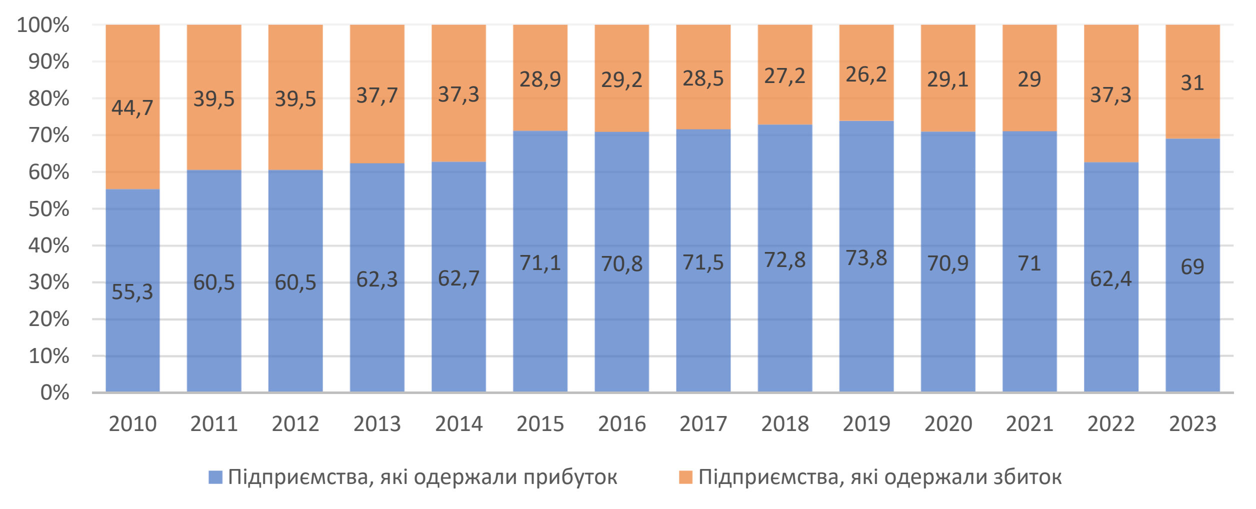

Рис. 2. Частка підприємств, які одержали прибуток/збиток у 2010–2023 рр.
Джерело: складено автором на основі [12]

перспективи її розвитку. Глобальна підтримка України та інвестиції в будівельну галузь сприятимуть забезпеченню будівельних підприємств необхідними фінансовими ресурсами для підтримки діяльності та реалізації масштабних проєктів, впровадженню сучасних технологій, підвищенню стандартів якості. В результаті це дозволить суб'єктам господарювання не лише вижити в умовах економічної нестабільності, але й розширювати свій бізнес.

Для залучення іноземної підтримки будівельні підприємства повинні бути інвестиційно привабливими. Як вірно зазначає І. В. Білецький, «запровадження міжнародних стандартів в сфері будівництва є гарним інструментом залучення додаткових інвестицій в тому числі від міжнародних організацій» [1, с. 16]. Водночас вагоме значення для прийняття рішень іноземними інвесторами щодо інвестицій відіграє наявність достовірної інформації про діяльність підприємства. Основним джерелом такої інформації є звітність.

Достовірність звітності про діяльність будівельних підприємств також є запорукою ефективного управління суб'єктом господарювання. Управлінський персонал будівельного підприємства з метою оптимізації витрат, дотримання будівельних норм, ресурсозбереження, прийняття рішення щодо доцільності виходу на нові ринки збуту, ціноутворення, забезпечення конкурентоспроможності, рентабельності, платоспроможності, ділової активності суб'єкта господарювання повинен мати різносторонню інформацію про його діяльність.

Будівельні підприємства формують різні види звітності в залежності від потреб її користувачів як в його межах (для управлінського персоналу), так і зовнішніх стейкхолдерів. Розвиток економічних наук, вимоги практики, зміни економічних та політичних процесів країн, глобалізація економік сприяли постійному удосконаленню форм звітності. Фінансова, статистична, податкова, управлінська (внутрішньогосподарська) форми звітності існують не одне десятиліття. Проте їхня структура суттєво змінюється під впливом цілого ряду чинників. Соціальна звітність є відносно новим видом звітності, інформація якої переважно направлена на підвищення привабливості підприємства як для інвесторів, так і покупців, замовників, кредиторів, майбутнього персоналу тощо. Формує звітність переважно обліковий персонал підприємства. Для складання соціальної й управлінської звітності залучається персонал інших управлінських структур (рис. 3).

Як зазначає Н. В. Іванчук, «для тих користувачів, які відносяться до зовнішніх, оприлюднена фінансова звітність є єдиним та найбільш детальним джерелом фінансової інформації про підприємство» [4, с. 59]. Погоджуємось з автором, що саме фінансова звітність не містить суб'єктивних суджень персоналу підприємства, дозволяє побачити реальну картину діяльності підприємства та прийняти рішення щодо подальшої співпраці з ним в частині інвестування, кредитування, укладання договорів купівлі-продажу тощо. Соціальна звітність не є обов'язковою, не передбачає стандартизованих форм, а тому може включати лише інформацію, яка є вигідною для будівельного підприємства. У зв'язку з цим, необхідно приділяти значну увагу розвитку фінансової звітності, інформація якої б, з одного боку, забезпечувала зовнішніх користувачів повною інформацією для прийняття рішень щодо підприємства, а з іншого боку, не містила даних, які є комерційною таємницею та оприлюднення яких могло б завдати йому шкоди в конкурентному середовищі. Пошук цієї межі є важким завданням через широкий перелік стейкхолдерів та їх різноманітні інформаційні потреби. Незважаючи на значні напрацювання науковців з удосконалення фінансової звітності, цей процес буде динамічним і безперервним, адже постійно змінюються умови функціонування підприємств, посилюються глобалізаційні процеси, економіка стикається з новими викликами тощо. А це вимагає внесення коректив і до інформації, що представляється у фінансовій звітності, яка є основним та надійним інформаційним джерелом в частині прийняття рішень стейкхолдерами.

На думку, Л. М. Пилипенка, «фінансову звітність у сучасному економічному середовищі необхідно розглядати як суспільно-важливий інформаційний інструментарій репрезентації фінансово-майнового стану і результат діяльності суб'єктів ринкової економіки» [8, с. 233]. Водночас автор наголошує, що окремі користувачі фінансової звітності (власники, менеджмент найвищого рівня управління тощо) можуть мати вплив на процес її формування. «Стандарти (національні та міжнародні) містять альтернативні регламентації визнання й оцінювання активів, зобов'язань, капіталу, доходів і витрат (нарахування амортизації, оцінювання запасів, формування резерву сумнівних боргів, визнання й обліку фінансових витрат тощо)» [8, с. 232], а це, в свою чергу, призводить до того, що «в обліку може бути застосована креативність» [8, с. 232]. Можливість вибору методів оцінки для конкретних об'єктів обліку може дозволити управлінському персоналу до деякої міри представляти облікову інформацію у вигідному для підприємства світлі.

В науковій літературі часто обговорюють питання дефініції «фінансова звітність», її структуру та співставлення з іншими видами звітності [3; 7; 9; 11]. «Єдина термінологія та трактування дефініцій дозволяє виключити двозначність інтерпретації одних і тих же понять, ліквідувати непорозуміння з приводу трактування двох ідентичних явищ господарської діяльності, дозволяє однаково використовувати та сприймати категорії в процесі навчання, сприяє спрощенню взаємовідносин між різними учасниками та партнерами при здійсненні економічної діяльності на практиці» [11, с. 55]. Правильне розуміння сутності фінансової звітності та її місця в системі управління будівельним підприємством й для цілей прийняття рішень зовнішніми стейкхолдерами дозволить окреслити напрямки її подальшого розвитку, що особливо важливо під час викликів, з якими стикаються суб'єкти господарювання через війну в Україні та кризу, яка пронизує не лише українську, а й світову економіку.

Структура фінансової звітності в Україні регулюється НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» [14]. Фінансова звітність включає шість

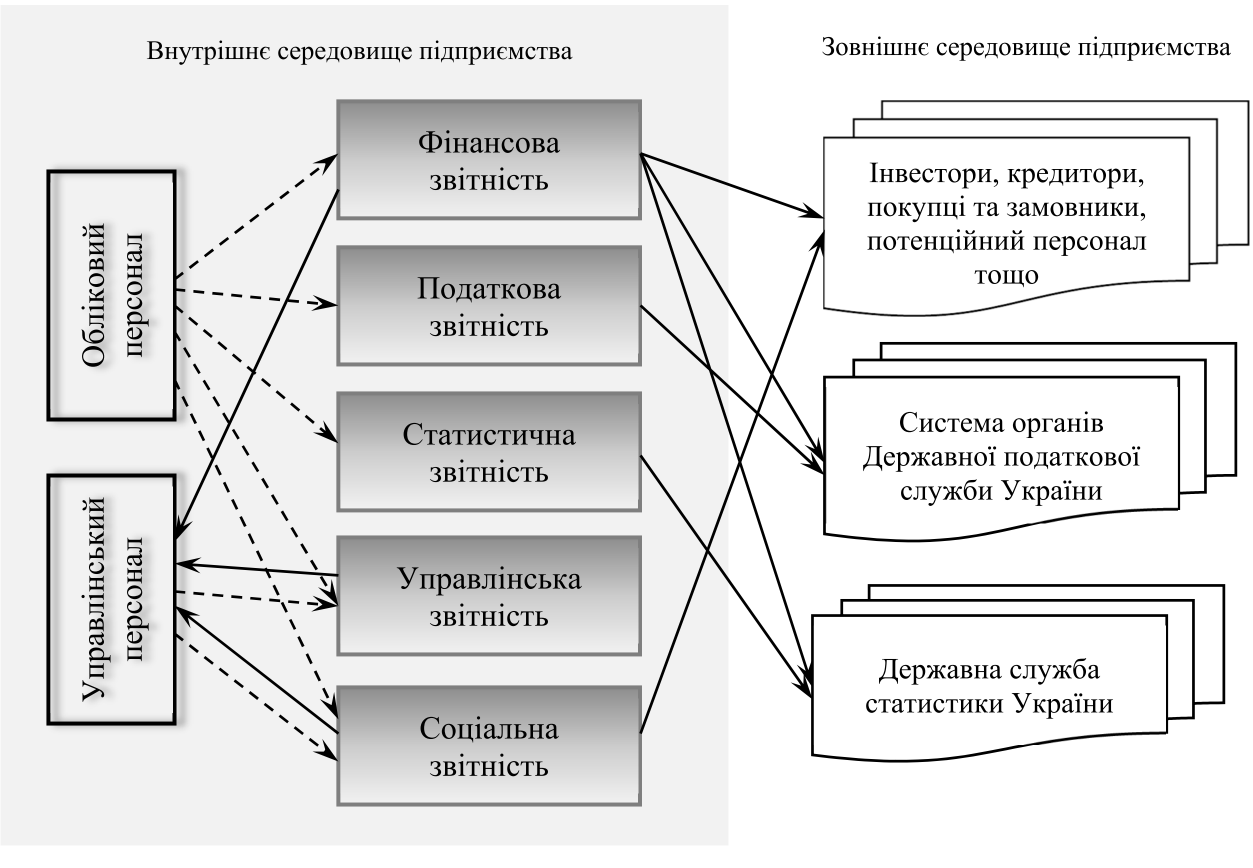

Рис. 3. Формування та використання звітності підприємства різними групами стейкхолдерів

Примітка: - - - - -> формування звітності;
———> використання звітності.

Джерело: власна розробка автора

форм: Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма № 1); Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма № 2); Звіт про рух грошових коштів (форма № 3); Звіт про власний капітал (форма № 4); Примітки до річної фінансової звітності; Додаток до Приміток до річної фінансової звітності «Інформація за сегментами» (форма № 6). Великі і середні підприємства формують також Звіт про управління, який містить фінансову й нефінансову інформацію (середні підприємства мають право не відображати нефінансову інформацію) та описує стан і перспективи розвитку суб'єкта господарювання, ризики і невизначеності діяльності.

Малі й мікропідприємства формують фінансову звітність відповідно до НП(С)БО 25 «Спрощена фінансова звітність» [15]. Вона складається з Балансу (форма № 1-м для малого підприємства та форма № 1-мс для мікропідприємства) та Звіту про фінансові результати (форма № 2-м для малого підприємства та форма № 2-мс для мікропідприємства). Зазначені форми містять менше показників, порівняно з фінансовою звітністю за НП(С)БО 1.

За даними Державної служби статистики України [12] більшість підприємств за КВЕД «Будівництво» — це мікропідприємства, проте обсяг виконаних ними робіт у 2022 р. склав лише 15,6% від загальної величини робіт, що здійснені усіма підприємствами галузі. Основну частку у загальному обсязі виконання будівельних робіт займають середні (41,2% у 2022 р.) та малі (33,8% у 2022 р.) підприємства. Слід відмітити, що у 2022 р. в порівнянні з 2021 р. кількість великий будівельних підприємств знизилося на 58,8%, що вимагає підвищення якості інформаційного забезпечення для ефективного управління підприємством, залучення інвесторів, розширення кола замовників для забезпечення прибуткової діяльності таких суб'єктів господарювання.

Таким чином, значну увагу необхідно приділяти представленню у фінансовій звітності якісної інформації про діяльність всіх видів підприємств, адже і великі, і середні, і малі, і мікропідприємства вносять свій вклад у розвиток будівельної галузі та економіки загалом та відчуваються на собі вплив негативний факторів зовнішнього середовища.

Суттєвий вплив на показники фінансової звітності мають воєнні дії в Україні. Як зазначають Л. Г. Ловінська, А. В. Озеран та Р. С. Коршикова, «аналіз діяльності вітчизняних підприємств під час воєнних дій на території України показав, що вона зазнає таких негативних наслідків: тимчасова консервація виробництва у постраждалих районах або його ліквідація внаслідок фізичного знищення; пошкодження або втрата запасів та інших активів; порушення логістичних ланцюжків діяльності; істотні коливання цін на сировину й валютних курсів; зниження обсягів реалізації і збільшення збитків від бізнесу в постраждалих районах тощо. Дані бухгалтерського обліку та показники фінансової звітності мають містити відповідне відображення наслідків цих фактів та подій…» [5, с. 96].

В науковій літературі піднімається багато питань щодо удосконалення показників фінансової звітності та їх ролі для різних користувачів інформації. Н. В. Іванчук зазначає, що «фінансова звітність підприємства потребує удосконалення для забезпечення повнішого задоволення інформаційних потреб зацікавлених користувачів, оскільки наявна система показників цієї звітності не дозволяє повною мірою вирішити всі завдання аналізу фінансового стану підприємства» [4, с. 60]. У своїй статті [4] автор визначає інформацію, яку доцільно представити у фінансовій звітності для цілей аналізу. О. О. Драган, І. О. Герасименко, В. В. Зубченко та О. Ю. Гаврик вказують на посилення ролі фінансової звітності на різних етапах антикризового менеджменту, наголошуючи, що «на сьогодні залишаються невирішеними такі питання як удосконалення фінансової звітності та подальша імплементація міжнародних стандартів фінансової звітності з метою підвищення якості фінансової звітності у контексті антикризового менеджменту» [2, с. 132]. Враховуючи надскладні умови діяльності українських підприємств, в тому числі будівельних, своєчасне виявлення ймовірності банкрутства суб'єкта господарювання допоможе уникнути прийняття помилкових рішень як внутрішніми, так і зовнішніми її користувачами.

Важливе значення фінансова звітність має і для оцінки розвитку бізнесу територіальних громад. Ю. С. Цаль-Цалко та Ю. Ю. Мороз наголошують, що «розвиток фінансової і статистичної звітності щодо розвитку бізнесу повинен здійснюватися у контексті виконання завдань щодо задоволення потреб в інформаційному забезпеченні управління територіальними громадами» [6, с. 45].

Таким чином, інформація фінансової звітності підприємств, в тому числі будівельних, є надзвичайно важливою як для успішного функціонування суб'єкта господарювання, так і розвитку галузей, регіонів, економіки загалом. Удосконалення форм фінансової звітності повинно бути направлене на максимальне задоволення інформаційних потреб її користувачів та відображення обґрунтованої та неупередженої інформації, яка б розкривала дійсну картину фінансового стану підприємства. Це дозволить забезпечити ефективне планування і контроль за ресурсами, підвищити прозорість та довіру до підприємства, раціоналізувати інвестиційні рішення, знизити фінансові ризики, а також сприяти досягненню стратегічних цілей, що особливо важливо в період воєнного стану та значних ризиків діяльності.

Висновки та перспективи подальших досліджень. Українські підприємства будівельної галузі знаходяться в складних умовах функціонування та відчувають на собі вплив зовнішніх негативних факторів. Тому важливо формувати якісне інформаційне забезпечення для прийняття рішень як менеджментом підприємства для забезпечення ефективного управління ним, так і зовнішніми користувачами щодо подальшого партнерства та інвестицій. Важливу роль при цьому відіграє фінансова звітність, яка формується усіма видами підприємств будівельної галузі: великими, середніми, малими і мікропідприємствами. Напрями удосконалення такого виду звітності повинні визначатися, виходячи з потреб її користувачів, так як на основі показників фінансової звітності кожного окремого будівельного підприємства оцінюються стан та перспективи розвитку самого суб'єкта господарювання, а також будівельної галузі, регіонів та економіки загалом. Водночас необхідно забезпечити обґрунтоване розмежування між інформацією, що може бути оприлюднена та сприяти розвитку підприємства, та даними, які становлять комерційну таємницю і розголошення яких може призвести до втрати ринкових переваг або негативно позначитися на фінансовому стані суб'єкта господарювання.

Література

1. Білецький І. В. Будівельна галузь та ринок житлової нерухомості як об'єкти державного управління. *Підприємництво та інновації.* 2023. Вип. 26. С. 14–18.

2. Драган О. О., Герасименко І. О., Зубченко В. В., Гаврик О. Ю. Фінансова звітність як інструмент антикризового менеджменту. *Економіка та управління АПК*. 2022. № 1. С. 131–139.

3. Задорожний З.-М., Омецінська І. Внутрішньогосподарська звітність у системі управління підприємством. *Вісник Тернопільського національного економічного університету*. 2020. Вип. 4. С. 169–184.

4. Іванчук Н. В. Фінансова звітність як джерело інформації для аналізу фінансового стану підприємства. *Наукові записки Національного університету «Острозька академія». Серія: Економіка*. 2020. № 18. С. 57–61.

5. Ловінська Л. Г., Озеран А. В., Коршикова Р. С. Бухгалтерський облік та фінансова звітність в умовах воєнного стану в Україні. *Фінанси України*. 2022. № 4. С. 92–106.

6. Цаль-Цалко Ю. С., Мороз Ю. Ю. Статистична і фінансова звітність в системі інформаційних ресурсів для оцінювання розвитку бізнесу територіальних громад. *Наукові горизонти*. 2018. № 6. С. 36–46.

7. Озеран А. В. Теорія та методологія формування фінансової звітності підприємств : монографія. К. : КНЕУ, 2015. 471 с.

8. Пилипенко Л. М. Фінансова звітність: відповідність сучасним інформаційним потребам управління та регулювання ринковою економікою. *Вісник Національного університету «Львівська політехніка». Серія «Менеджмент та підприємництво в Україні: етапи становлення і проблеми розвитку»*. 2011. № 720. С. 230–233.

9. Польова Т. В., Дружина А. В. Фінансова звітність як елемент системи управління підприємством. *Ефективна економіка*. 2019. № 11. URL: http://www.economy.nayka.com.ua/?op=1&z=7458 (дата звернення: 08.07.2024).

10. Самолюк О. В. Стан розвитку житлового будівництва в умовах війни. *Вісник післядипломної освіти. Серія: Соціальні та поведінкові науки. Серія: Управління та адміністрування*. 2023. Вип. 25. С. 191–207.

11. Сторожук Т. М., Блищик Л. В. До питання термінологічного трактування дефініції «фінансова звітність». *Облік і фінанси*. 2019. № 4. С. 54–62.

12. Обсяг виробленої будівельної продукції за видами. Фінансові результати до оподаткування підприємств за видами економічної діяльності. Обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг) суб'єктів великого, середнього, малого та мікропідприємництва за видами економічної діяльності. Кількість діючих суб'єктів великого, середнього, малого та мікропідприємництва за видами економічної діяльності. *Державна служба статистики.* URL: https://www.ukrstat.gov.ua/ (дата звернення: 18.07.2024).

13. Індекс інфляції в Україні. *Міністерство фінансів України.* URL: https://index.minfin.com.ua/ua/economy/index/inflation/ (дата звернення: 15.07.2024).

14. Національне положення (стандарт) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності»: Наказ Міністерства фінансів України від 07.02.2013 р. № 73. URL: http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0336-13 (дата звернення: 15.07.2024).

15. Національне положення (стандарт) бухгалтерського обліку 25 «Спрощена фінансова звітність»: Наказ Міністерства фінансів України від 25.02.2000 р. № 39 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 24.01.2011 № 25). URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0161-00#Text (дата звернення: 15.07.2024).

References

1. Biletskyi I. V. Budivelna haluz ta rynok zhytlovoi nerukhomosti yak obiekty derzhavnoho upravlinnia. *Pidpryiemnytstvo ta innovatsii*. 2023. Vyp. 26. S. 14–18.

2. Drahan O. O., Herasymenko I. O., Zubchenko V. V., Havryk O. Yu. Finansova zvitnist yak instrument antykryzovoho menedzhmentu. *Ekonomika ta upravlinnia APK*. 2022. № 1. S. 131–139.

3. Zadorozhnyi Z.-M., Ometsinska I. Vnutrishnohospodarska zvitnist u systemi upravlinnia pidpryiemstvom. *Visnyk Ternopilskoho natsionalnoho ekonomichnoho universytetu.* 2020. Vyp. 4. S. 169–184.

4. Ivanchuk N.V. Finansova zvitnist yak dzherelo informatsii dlia analizu finansovoho stanu pidpryiemstva. *Naukovi zapysky Natsionalnoho universytetu "Ostrozka akademiia". Seriia: Ekonomika.* 2020. № 18. S. 57–61.

5. Lovinska L.H., Ozeran A.V., Korshykova R.S. Bukhhalterskyi oblik ta finansova zvitnist v umovakh voiennoho stanu v Ukraini. *Finansy Ukrainy*. 2022. № 4. S. 92–106.

6. Tsal-Tsalko Yu. S., Moroz Yu.Yu. Statystychna i finansova zvitnist v systemi informatsiinykh resursiv dlia otsiniuvannia rozvytku biznesu terytorialnykh hromad. *Naukovi horyzonty*. 2018. № 6. S. 36–46.

7. Ozeran A.V. Teoriia ta metodolohiia formuvannia finansovoi zvitnosti pidpryiemstv: monohrafiia. K.: KNEU, 2015. 471 s.

8. Pylypenko L.M. Finansova zvitnist: vidpovidnist suchasnym informatsiinym potrebam upravlinnia ta rehuliuvannia rynkovoiu ekonomikoiu. *Visnyk Natsionalnoho universytetu "Lvivska politekhnika". Seriia "Menedzhment ta pidpryiemnytstvo v Ukraini: etapy stanovlennia i problemy rozvytku".* 2011. № 720. S. 230–233.

9. Polova T.V., Druzhyna A.V. Finansova zvitnist yak element systemy upravlinnia pidpryiemstvom. *Efektyvna ekonomika*. 2019. № 11. URL: http://www.economy.nayka.com.ua/?op=1&z=7458 (access date: 08.07.2024).

10. Samoliuk O.V. Stan rozvytku zhytlovoho budivnytstva v umovakh viiny. *Visnyk pisliadyplomnoi osvity. Seriia: Sotsialni ta povedinkovi nauky. Seriia: Upravlinnia ta administruvannia*. 2023. Vyp. 25. S. 191–207.

11. Storozhuk T.M., Blyshchyk L.V. Do pytannia terminolohichnoho traktuvannia definitsii "finansova zvitnist". *Oblik i finansy*. 2019. № 4. S. 54–62.

12. Obsiah vyroblenoi budivelnoi produktsii za vydamy. Finansovi rezultaty do opodatkuvannia pidpryiemstv za vydamy ekonomichnoi diialnosti. Obsiah realizovanoi produktsii (tovariv, posluh) subiektiv velykoho, serednoho, maloho ta mikropidpryiemnytstva za vydamy ekonomichnoi diialnosti. Kilkist diiuchykh subiektiv velykoho, serednoho, maloho ta mikropidpryiemnytstva za vydamy ekonomichnoi diialnosti. *Derzhavna sluzhba statystyky.* URL: https://www.ukrstat.gov.ua/ (access date: 18.07.2024).

13. Indeks infliatsii v Ukraini. *Ministerstvo finansiv Ukrainy.* URL: https://index.minfin.com.ua/ua/economy/index/inflation/ (access date: 15.07.2024).

14. Natsionalne polozhennia (standart) bukhhalterskoho obliku 1 "Zahalni vymohy do finansovoi zvitnosti": Nakaz Ministerstva finansiv Ukrainy vid 07.02.2013 r. № 73. URL: http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0336-13 (access date: 15.07.2024).

15. Natsionalne polozhennia (standart) bukhhalterskoho obliku 25 "Sproshchena finansova zvitnist": Nakaz Ministerstva finansiv Ukrainy vid 25.02.2000 r. № 39 (u redaktsii nakazu Ministerstva finansiv Ukrainy vid 24.01.2011 № 25). URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0161-00#Text (access date: 15.07.2024).